

# Gemeinde Herzlake

Der Gemeindedirektor



**Fachbereich:** Fachbereich Bauen

**Verfasser:** Christa Ideler

**Vorlage Nr.:** 2017/0950

Herzlake, 10.02.2017

## Vorlage Herzlake

Nachfolgender Beratungsgegenstand ist in folgenden Gremien der Gemeinde Herzlake zu behandeln:

Beratungsfolge	Termin	Status
Verwaltungsausschuss Herzlake	01.03.2017	nicht öffentlich
Gemeinderat Herzlake	15.03.2017	öffentlich

### Kurzbeschreibung TOP:

Bauleitplanung Bebauungsplan Nr. 2A "Vorholtskamp", Teil 2 -Neufassung und Erweiterung-, 3. Änderung, Beschlussfassung über die vorgetragene Anregungen und Satzungsbeschluss

**Sachverhalt:** : Der Entwurf des Bebauungsplan Herzlake Nr. 2A „Vorholtskamp“, Teil 2 – Neufassung und Erweiterung-, 3. Änderung, mit den textlichen Festsetzungen und den Hinweisen, sowie die Entwurfsbegründung haben in der Zeit vom 04. Januar 2017 bis zum 03. Februar 2017 öffentlich zu jedermanns Einsicht im Rathaus Herzlake ausgelegen.

Aus der Bevölkerung wurden keine Anregungen vorgetragen. Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Planung beteiligt. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden Anregungen von folgenden Fachdienststellen vorgetragen.

Landkreis Emsland, Meppen  
EWE NETZ GmbH, Haselünne  
Trink- und Abwasserverband „Bourtanger Moor“, Geeste  
Unterhaltungs- und Landschaftspflegeverband „Untere Hase“, Meppen  
Unterhaltungs- und Landschaftspflegeverband „Dohrener Bruch“, Meppen

Alle übrigen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen vorgetragen bzw. sich innerhalb der vorgegebenen Frist nicht geäußert. Bei den letztgenannten Dienststellen ist davon auszugehen, dass Anregungen nicht vorgetragen werden. Die entsprechenden Abwägungsvorschläge sind in der Anlage beigefügt.

**Beschlussvorschlag:** Den Abwägungsvorschlägen wird zugestimmt. Der Bebauungsplan Nr. 2A „Vorholtskamp“, Teil 2 –Neufassung und Erweiterung-, 3. Änderung, mit den textlichen Festsetzungen und den Hinweisen, wird gemäß § 10 Abs. 1 i. V. mit § 13 a BauGB als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu.

**Anlage/n:**

