

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates
am Mittwoch, dem 13.11.2019, 19:00 Uhr,
Rathaus Herzlake, Neuer Markt 4, 49770 Herzlake.

I

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Hans Bösken

Ratsmitglied

Frau Elke Beelmann

Herr Carsten Bomba

Herr Johannes Book

Frau Marita Burke

Herr Bernd Düing

Frau Silke Feldmann

Herr Thomas Langenhorst

Herr Stefan Niehaus

Herr Günter Rolfers

Frau Katrin Schnelker

Herr Sajeevan Senthilvele

Herr Dennis Strauch

Herr Horst Töller

ab TOP 3

von der Verwaltung

Herr Dieter Pohlmann

Frau Marion Book

II

Die Tagesordnung wurde wie folgt beraten:

Punkt 1 der Tagesordnung: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden. Die Mitglieder des Gemeinderates wurden durch Einladung vom 04.11.2019 zu der Sitzung eingeladen. Die ordnungsgemäße Ladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit wurden festgestellt.

Punkt 2 der Tagesordnung: Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 21.10.2019

Der Vorsitzende stellte fest, dass allen Mitgliedern die Niederschrift über die Sitzung vom 21.10.2019 zugestellt wurde. Einwendungen gegen Form und Inhalt wurden nicht erhoben. Die Niederschrift wurde einstimmig genehmigt.

**Punkt 3 der Tagesordnung: Bauleitplanung Herzlake, 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 "Gewerbegebiet Langeland, 2. Erweiterung"; Beschlussfassung über die vorgetragenen Anregungen und Satzungsbeschluss
Vorlage: 2019/1437**

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 "Gewerbegebiet Langeland, 2. Erweiterung" mit den planungsrechtlichen Festsetzungen sowie die Entwurfsbegründung haben in der Zeit vom 25. September 2019 bis zum 25. Oktober 2019 öffentlich zu jedermanns Einsicht im Rathaus Herzlake ausgelegen. Gleichzeitig konnten die Entwurfsunterlagen im Auslegungszeitraum auch auf der Homepage der Samtgemeinde Herzlake unter www.herzlake.de eingesehen werden. Aus der Bevölkerung wurden keine Anregungen vorgetragen.

Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Planung beteiligt. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden Anregungen von folgenden Fachdienststellen vorgetragen:

Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Bezirksstelle Emsland, Meppen
Trink- und Abwasserverband „Bourtanger Moor“, Geeste
Unterhaltung- und Landschaftspflegeverband 99 „Untere Hase“, Meppen
Telekom Deutschland Technik GmbH, Osnabrück
EWE NETZ GmbH, Cloppenburg

Alle übrigen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen vorgetragen bzw. sich innerhalb der vorgegebenen Frist nicht geäußert. Bei den letztgenannten Dienststellen ist davon auszugehen, dass Anregungen nicht vorgetragen werden.

Die Anregungen der Fachdienststellen und die Abwägungsvorschläge hierzu lagen allen Ratsmitgliedern vor.

Der Rat fasste auf Vorschlag des Verwaltungsausschuss einstimmig folgenden Beschluss: Den Abwägungsvorschlägen wird zugestimmt. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 „Gewerbegebiet südlich Langeland, 2. Erweiterung“ mit den planungsrechtlichen Festsetzungen wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu.

Punkt 4 der Tagesordnung: Einwohnerfragestunde

Zu diesem Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor.

Punkt 5 der Tagesordnung: Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Zu diesem Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor.