Samtgemeinde Herzlake Herzlake, den 18.12.20

Niederschrift

über die Sitzung des Samtgemeinderates
am Donnerstag, dem 17.12.2020, 19:00 Uhr,
Schulzentrum Hasetal, Musiksaal, Bookhofer Str. 32, 49770 Herzlake.

I

Anwesend:

Ratsvorsitzende/r
Frau Maria Lau

Ratsmitglied
Herr Carsten Bomba
Herr Hans Bösken
Herr Johannes Dieker
Herr Bernd Duisen
Frau Beate Dulle
Frau Silke Feldmann
Herr Dietmar Glaner
Herr Manfred Jürgens
Herr Georg Keller
Herr Martin Mai
Frau Hildegard Miels
Herr Heinrich Olliges
Herr Jochen Ostermann
Herr Ulrich Ostermann
Herr Franz Strüwing
Herr Johannes Wolters
Frau Rita Wüstefeld
Herr Franz-Josef Zumbeel

von der Verwaltung
Herr Dieter Pohlmann

II

Die Tagesordnung wurde wie folgt beraten:

Punkt 1 der Tagesordnung: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden. Die Mitglieder des Samtgemeinderates wurden durch Einladung vom 08.12.2020 zu der Sitzung eingeladen. Die ordnungsgemäße Ladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit wurden festgestellt.

Punkt 2 der Tagesordnung: Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 08.10.2020 und 11.11.2020

Die Vorsitzende stellte fest, dass allen Mitgliedern die Niederschriften über die Sitzung vom 08.10.2020 und über den Umlaufbeschluss vom 11.11.2020 zugestellt wurden. Einwendungen gegen Form und Inhalt wurden nicht erhoben. Die Niederschriften wurden einstimmig genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung: 10. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Herzlake
Vorlage: 2020/1627

Der Rat der Gemeinde Dohren hat in seiner Sitzung vom 12.11.2020 die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Auf der Ahe“ mit den textlichen Festsetzungen, den örtlichen Bauvorschriften und den Hinweisen als Satzung beschlossen sowie die Begründung hierzu. Der vorgenannte Bebauungsplan wurde gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 3 „Auf der Ahe“ 2. Änderung der Gemeinde Dohren ist im Bebauungsplan gekennzeichnet, der allen Ratsmitgliedern vorlag.

Im derzeit gültigen Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Herzlake ist der Bereich des Plangebietes als Dorfgebiet dargestellt. Das geplante Mischgebiet und Allgemeine Wohngebiet weicht vom Flächennutzungsplan ab. Da der Bebauungsplan im Verfahren nach § 13 a BauGB Abs. 2 Nr. 2 BauGB aufgestellt wurde, kann der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung angepasst werden. In dieser 10. Berichtigung wird das Plangebiet – wie im Plan ausgewiesen – in Mischgebiet und Allgemeines Wohngebiet geändert.

Der Samtgemeinderat nahm Kenntnis von der 10. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Herzlake.

Punkt 4 der Tagesordnung: Bauleitplanung der Samtgemeinde Herzlake; Flächennutzungsplanänderung Nr. 10 A, Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2020/1626

Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 10 A handelt es sich um die Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes in der Gemeinde Herzlake. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 10 A und die Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht haben in der Zeit vom 20. Oktober 2020 bis einschließlich zum 20. November 2020 öffentlich zu jedermanns Einsicht im Rathaus Herzlake ausgelegen. Die Entwurfsunterlagen konnten im Auslegungszeitraum auch auf der Homepage der Samtgemeinde Herzlake unter www.herzlake.de eingesehen werden.

Aus der Bevölkerung wurden keine Anregungen vorgetragen. Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Planung beteiligt. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden Anregungen von folgenden Fachdienststellen vorgetragen:

Landkreis Emsland, Meppen
Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Meppen
EWE Netz GmbH, Cloppenburg
Trink- und Abwasserverband „Bourtanger Moor“, Geeste-Varloh
Deutsche Telekom Technik GmbH, Osnabrück
Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie, Hannover

Wasser- und Bodenverband „Dohrener Bruch“, Meppen

Alle übrigen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen vorgetragen bzw. sich innerhalb der vorgegebenen Frist nicht geäußert. Bei den letztgenannten Dienststellen ist davon auszugehen, dass Anregungen nicht vorgetragen werden.

Die Anregungen der Fachdienststellen und die Abwägungsvorschläge hierzu lagen allen Ratsmitgliedern vor. Die Planunterlagen wurden entsprechend überarbeitet und ergänzt.

Beschluss:
Auf Vorschlag des Samtgemeindeausschusses fasste der Samtgemeinderat einstimmig folgende Beschlüsse:
Die Abwägungsvorschläge werden beschlossen. Ferner wird die Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 10 A der Samtgemeinde Herzlake beschlossen und die Begründung einschließlich Umweltbericht und zusammenfassende Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB dazu.

Punkt 5 der Tagesordnung: Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

Punkt 6 der Tagesordnung: Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Punkt 6.1 der Tagesordnung: Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Erster Samtgemeinderat Dieter Pohlmann berichtet, dass der Umlaufbeschluss zur Antragstellung für das Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen Projektaufruf 2020 für die Maßnahme „Energieeffizienter und barrierefreier Ersatzneubau einer multifunktionalen Sport- und Freizeithalle“ in Herzlake vom 11.11.2020 einstimmig angenommen wurde.

Punkt 6.2 der Tagesordnung: Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Erster Samtgemeinderat Dieter Pohlmann berichtet, dass Herr Johannes Dieker aus Dohren zum 01.02.2021 Schulleiter der Grundschule Bookhof wird.

Lau
Vorsitzende

Pohlmann
Erster Samtgemeinderat
und rotokollführer