



M. 1 : 1000



**Gemeinde Lähden
Landkreis Emsland**

Stand: 14.09.2021

Zeichenerklärung:

- öffentliche Straßenverkehrsflächen
F+R = Fuß- und Radweg
V = verkehrsberuhigter Bereich
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- Parzellierungsvorschlag
- Pflanzflächen
- Flächen zum Erhalten von Bäumen und Sträuchern
- eingemessene Einzelbäume
- Fläche, die von der Bebauung freizuhalten ist
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

**Aufteilungsvorschlag zum
Bebauungsplan Nr. 66
" Felschers Kamp, 1. Erweiterung "**

Mit örtlichen Bauvorschriften

Beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 b BauGB

**BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH**
Raumordnung • Städtebau • Bauleitplanung
Vorhaben- und Erschließungspläne • Umweltprüfung

Raddeweg 8
49757 Werlte
Tel.: (05951) 95 10 12
Fax.: (05951) 95 10 20
e-mail: j.mueller@bfs-werlte.de