

Samtgemeinde Herzlake

Die Samtgemeindebürgermeisterin



Fachbereich: Fachbereich Bauen
Verfasser: Marion Book
Vorlage Nr.: 2024/2257

Herzlake, 17.01.2024

Vorlage SGM Herzlake

Nachfolgender Beratungsgegenstand ist in folgenden Gremien der Samtgemeinde Herzlake zu behandeln:

Beratungsfolge	Termin	Status
Samtgemeindeausschuss	08.02.2024	nicht öffentlich
Samtgemeinderat	29.02.2024	öffentlich

Kurzbeschreibung TOP:

Bauleitplanung der Samtgemeinde Herzlake; Flächennutzungsplanänderung 22 A; Beschlussfassung über die vorgetragenen Anregungen, Feststellungsbeschluss

Sachverhalt: Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 22 A handelt es sich um die Änderung des Teilflächennutzungsplanes „Sondergebiete-Tierhaltungsanlagen“ in der Gemeinde Lähden. Die Änderung erfolgt im vereinfachten Verfahren ohne Umweltbericht nach § 13 BauGB. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 22 A und die Entwurfsbegründung wurden in der Zeit vom 09. Oktober 2023 bis einschließlich zum 09. November 2023 im Internet auf der Homepage der Samtgemeinde Herzlake veröffentlicht und konnte auch über das zentrale Internetportal des Landes Niedersachsen abgerufen werden. Zusätzlich hat der Entwurf öffentlich zu jedermanns Einsicht im Rathaus Herzlake ausgelegen.

Aus der Bevölkerung wurden keine Anregungen vorgetragen. Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Planung beteiligt. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden Anregungen von folgenden Fachdienststellen vorgetragen:

Landkreis Emsland, Meppen
EWE Netz GmbH, Oldenburg
Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie, Hannover
Deutsche Telekom Technik GmbH, Osnabrück

Alle übrigen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen vorgetragen bzw. sich innerhalb der vorgegebenen Frist nicht geäußert. Bei den letztgenannten Dienststellen ist davon auszugehen, dass Anregungen nicht vorgetragen werden.

Die Anregungen der Fachdienststellen und die Abwägungsvorschläge hierzu sind in der Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag: Die Abwägungsvorschläge werden beschlossen. Ferner wird die

Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 22 A der Samtgemeinde Herzlake beschlossen
und die Begründung dazu.

Anlage/n:

FNP22A_A4

FNP22A_Abw

FNP22A_Begr