

Samtgemeinde Herzlake

Die Samtgemeindebürgermeisterin



Fachbereich: Fachbereich Allgemeine Verwaltung, Schulen und Kultur

Herzlake, 05.05.2026

Verfasser: Martina Schümers

Vorlage Nr.: 2026/2727

Vorlage SGM Herzlake

Nachfolgender Beratungsgegenstand ist in folgenden Gremien der Samtgemeinde Herzlake zu behandeln:

Beratungsfolge	Termin	Status
Schulausschuss	19.05.2026	öffentlich
Samtgemeindeausschuss	21.05.2026	nicht öffentlich
Samtgemeinderat	11.06.2026	öffentlich

Kurzbeschreibung TOP:

Umsetzung der Baumaßnahme "Neuaufbau der Grundschule Lähden und energetische Sanierung des Klassentraktes" sowie Beschlussfassung

Sachverhalt:

In der letzten Sitzung des Schulausschusses am 20.11.2025 wurden mögliche Varianten für die Umsetzung der Baumaßnahme „Teilweiser Neuaufbau der Grundschule Lähden mit energetischer Sanierung“ vorgestellt.

Eine Sanierungs- und Neubaumaßnahmen in zwei Bauabschnitten würde eine Bauzeit von voraussichtlich 2 Jahre in Anspruch nehmen.

Bei der Durchführung der Baumaßnahme in einem Bauabschnitt bei geräumter Schule wird von einer Bauzeit von voraussichtlich 1 Jahr ausgegangen.

Zwischenzeitlich wurden die Umsetzungsmöglichkeiten geprüft und verschiedene Aspekte beim Bauen im Bestand näher betrachtet. So sind z. B. die Werte der Lärmbelästigung nicht durchgängig einzuhalten. Bei unterschiedlichen Bauabschnitten müssten immer wieder neue Bewertungen verschiedener Parameter insbesondere im Bereich Arbeitsschutz erfolgen (z. B. Fluchtwege, Alarmierungsanlage, Schulwege innerhalb des Schulalltages und nach Schulschluss, usw.).

Die vorgenannten Punkte wurden von der Stabstelle Arbeitsschutz und Gesundheitsmanagement vom Regionalen Landesamt für Schule und Bildung (RLSB) bestätigt.

Im Einvernehmen mit der Schulleitung der Grundschule Lähden wird die Baumaßnahme in einem Bauabschnitt durchgeführt und die Grundschule Lähden für die Dauer der Sanierungs- und Neubaumaßnahmen von ca. einem Jahr an einem anderen Ort untergebracht.

Hier bieten sich zwei Möglichkeiten der Unterbringung ab Sommer 2027 an. Diese werden entsprechend geprüft.

Die Kosten für die Maßnahme belaufen sich lt. aktueller Kostenschätzung auf 3.213.748,37 €.

Im Haushaltsjahr 2026 stehen Mittel in Höhe von 600.000 € zur Verfügung.

Es wird vorgeschlagen, die Baumaßnahme „Neuaufbau der Grundschule Lähden und energetische Sanierung des Klassentrakts“ in einem Bauabschnitt umzusetzen. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Schritte zur Vorbereitung und Realisierung der Maßnahme einzuleiten.

Beschlussvorschlag:

Es wird vorgeschlagen, die Baumaßnahme „Neuaufbau der Grundschule Lähden und energetische Sanierung des Klassentrakts“ in einem Bauabschnitt umzusetzen. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Schritte zur Vorbereitung und Realisierung der Maßnahme einzuleiten.